

# Sitzungsprotokoll

## Stadt Windischeschenbach

Gremium: Stadtrat  
Sitzung am: 05.06.2019  
Sitzungsort: Sitzungssaal im Rathaus

---

### Öffentliche Stadtratsitzung

#### Anwesenheitsliste:

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Karlheinz Budnik

Anwesend: Zweiter Bürgermeister Erich Sperber  
Dritter Bürgermeister Thomas Wilhelm  
Stadträtin Maria Adam  
Stadträtin Annette Dietl  
Stadtrat Andreas Egeter  
Stadtrat Rupert Fröhlich  
Stadträtin Monika Hartmann  
Stadträtin Brigitte Kreinhöfner  
Stadträtin Renate Nastvogel  
Stadtrat Andreas Punzmann  
Stadtrat Matthias Schandri  
Stadtrat Stefan Seitz  
Stadtrat Hans Senft, anwesend ab TOP 4  
Stadtrat Josef Söllner  
Stadträtin Katja Stessmann  
Stadtrat Heinz Uhl  
Stadtrat Markus Weidner  
Stadträtin Roswitha Witt

Entschuldigt: Stadtrat German Gierisch  
Stadtrat Werner Sauer

Schriftführer: Wolfgang Walberer

Außerdem anwesend: Rainer Heinz (iq Projektgesellschaft)  
Dr. Robert Leiner (iq Projektgesellschaft)  
Bernhard Schäffler

## Sitzungsprotokoll

Stadt Windischeschenbach

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Sitzung war</b>	<b>Beschluss</b>
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 1

---

### Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Sitzung war</b>	<b>Beschluss</b>
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 2

---

### Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Stadtratsitzung am 08.05.2019

#### Beschluss:

Die Niederschrift wird genehmigt.

---

**Abstimmung: 18/0 Stimmen**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Sitzung war</b>	<b>Beschluss</b>
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 3

---

### Informativische Mitteilungen

<b>Gremium</b>	<b>Sitzung am</b>	<b>Sitzung war</b>	<b>Beschluss</b>
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 4

---

#### Städtebauförderung;

#### Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) für die Stadt Windischeschenbach Vorstellung und Billigung

#### Beschluss:

1. Das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK) wird vom Stadtrat gebilligt und genehmigt.
2. Dem Vorschlag für ein förmlich festzusetzendes Sanierungsgebiet wie auf Seite 110 ISEK dargestellt wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Sanierungssatzung gemäß § 142 Abs. 3 BauGB zu erarbeiten und dem Stadtrat in einer der nächsten Sitzungen zur Beschlussfassung vorzulegen. Vorab sind noch die Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

4. Grundlage für ein förmlich festzusetzendes Sanierungsgebiet ist die Empfehlung für die Gebietsabgrenzung aus dem ISEK (Seite 110).
5. Weitere Vorbereitende Untersuchungen sind nach § 141 Abs. 2 BauGB nicht erforderlich, da mit den Vorbereitenden Untersuchungen aus dem Jahre 1989 ff von Professor Weber sowie dem aktuellen ISEK bereits hinreichende Beurteilungsgrundlagen vorhanden sind.

---

**Abstimmung: 19/0 Stimmen**

Gremium	Sitzung am	Sitzung war	Beschluss
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 5

**Städtebauförderung;  
Kommunales Förderprogramm zur Durchführung privater Maßnahmen im Fördergebiet**

**Beschluss:**

Die Stadt Windischeschenbach beabsichtigt den Erlass eines Kommunalen Förderprogramms wie vorgestellt. Es bildet die Grundlage für die künftige städtebauliche Beratung privater Bauherren im Fördergebiet bis zur endgültigen Verabschiedung eines Förderprogramms.

---

**Abstimmung: 19/0 Stimmen**

Gremium	Sitzung am	Sitzung war	Beschluss
Stadtrat	05.06.2019	öffentlich	Nr. 6

**Planfeststellungsverfahren nach §§ 43 ff. Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) und dem Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG);  
Ersatzneubau einer 380/110-kV-Höchstspannungsleitung Redwitz – Schwandorf einschließlich Rückbau der Bestandsleitung durch die Tennet TSO GmbH  
- Ostbayererring -  
Leitungsabschnitt Regierungsbezirksgrenze Oberfranken/ Oberpfalz – Umspannwerk Etzenricht (Ltg.Nr. B160)**

**Beschluss:**

Die Stellungnahme der Verwaltung wird zum Beschluss erhoben und dahingehend ergänzt, dass an der Forderung sog. Kompaktmasten zu verwenden – wie bereits in der Stellungnahme der Stadt Windischeschenbach zum Raumordnungsverfahren ausgeführt – weiter festgehalten wird.

Des Weiteren sind beim geplanten Mastenstandort im Grundstück Fl.Nr. 357 der Gemarkung Neuhaus die Höhen der Überspannung auf die dort zulässige Bebauung nach Bebauungsplan abzustellen.

Einem Standort innerhalb der bebaubaren Fläche wird nicht zugestimmt.

---

**Abstimmung: 19/0 Stimmen**

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 05.06.2019	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 7
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

#### **Abwasserbeseitigung;**

**Entsorgung teerhaltigen Straßenaufbruchs anlässlich der Kanalarbeiten in der Schönfichter, Wurzer und Neuhauser Straße**

#### **Beschluss:**

Der Auftrag für die Entsorgung des teerhaltigen Straßenaufbruchs wird an die Fa. Decos GmbH, Stirnweg 1, 95183 Feilitzsch zum Angebotspreis von 32.405,49 Euro erteilt.

---

**Abstimmung: 19/0 Stimmen**

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 05.06.2019	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 8
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

#### **Beleuchtung des Geh- und Radweges nach Gleißenthal**

#### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird bis zur Juli-Sitzung zurückgestellt.  
Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Angebote für Solarleuchten einzuholen und den Stromverbrauch für eine erdverkabelte Version der Radwegbeleuchtung zu ermitteln.

---

**Abstimmung: 19/0 Stimmen**

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 05.06.2019	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 9
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	---------------------------

---

#### **Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

<b>Gremium</b> Stadtrat	<b>Sitzung am</b> 05.06.2019	<b>Sitzung war</b> öffentlich	<b>Beschluss</b> Nr. 10
----------------------------	---------------------------------	----------------------------------	----------------------------

---

#### **Anregungen und Anfragen**

---

Das Protokoll (Internetversion) umfasst 4 Seiten.

Vorsitzender  
Karlheinz Budnik  
Erster Bürgermeister

Schriftführer  
Wolfgang Walberer